

Istanza di Concessione di aree del Demanio Idrico

Ai sensi della LR n.7/2004 art.14 e LR n.13/2015 art.16

| | |
|---|---------------------------------------|
| Ad Arpae Emilia-Romagna | <div>MARCA DA BOLLO € 16.00</div> |
| <input type="checkbox"/> Servizio Autorizzazioni e Concessioni (S.A.C.) di ¹ Bologna - Unità Demanio Idrico | |
| <input type="checkbox"/> ovvero dichiarazione sostitutiva ² | |

Il sottoscritto (cognome e nome) Mastropieri Giuseppe

nat

telefono 0510549750

indirizzo e-mail permit@green-go.net

indirizzo di posta elettronica Certificata (Pec) sunstore_srl@pec.it

in qualità di:

☐ Privato

X Rappresentante titolato alla firma degli atti³ della Ditta/Società:

SUNSTORE SRL

Con sede legale nel Comune di Bologna provincia BO cap 40129 via Giacomo Matteotti n° 31/2

P. IVA / C.F. 04107121206

indirizzo e-mail permit@green-go.net

indirizzo di posta elettronica Certificata (Pec) sunstore_srl@pec.it

¹ Indicare la provincia in cui ha sede l'area oggetto della presente istanza.

² Applicare marca da bollo solamente per invio cartaceo, nel caso di invio per PEC allegare Dichiarazione sostitutiva.

³ Occorre allegare un documento dal quale si evinca la legittimazione del soggetto ad agire in rappresentanza della società, ente o associazione richiedente, se non evincibile da visura camerale.

Eventuali cointestatari⁴:

Il/la sottoscritto/a (cognome e nome) _____
nato/a il (data di nascita) ____/____/____ a (Comune) _____
Prov./Stato estero _____ C.F. _____
e residente nel Comune di _____ Prov. _____
CAP _____ via _____ n. _____
n. tel. _____ cell. _____
e-mail _____
PEC _____

in qualità di:

☐ Privato

☐ Rappresentante titolato alla firma degli atti⁵ della Ditta/Società:

_____ sede legale nel Comune di _____ Prov. _____
CAP _____ via _____ n. _____
C.F. (ditta) _____ P.iva (ditta) _____
e-mail _____
PEC _____

chiede

**X nuova concessione - nuova concessione con regolarizzazione - concessione occasionale⁶ -
variante a concessione vigente - rinnovo con variante**
(compilare **scheda A** parte integrante dell'istanza per le casistiche sopra elencate)

☐ **rinnovo di concessione senza modifiche** (compilare **scheda B** parte integrante dell'istanza)

☐ **cambio di titolarità** [giustificato dall'acquisto della proprietà o altro diritto reale sul bene di cui alla concessione in oggetto] (compilare **scheda C** parte integrante dell'istanza)

⁴ Allegare modulo con nomina del referente.

⁵ Occorre allegare un documento dal quale si evinca la titolarità del soggetto ad assumere obbligazioni per la società, ente, associazione richiedente.

⁶ Occupazione occasionale, legata ad eventi, manifestazioni o necessità particolari di durata non superiore a quarantacinque giorni, ai sensi dell'art. 16, comma 6, L.R. 7/2004.

- ☐ **il subentro nella domanda** [ammissibile in caso di domanda pendente per le medesime motivazioni del cambio di titolarità] (compilare **scheda D** parte integrante dell'istanza)

a tal fine si elencano i documenti da allegare per tutte le tipologie di istanza:

- scheda A o B o C o D e relativa documentazione in funzione della tipologia di istanza;
- copia del documento d'identità in corso di validità e del codice fiscale del richiedente e degli eventuali cointestatari;
- attestazione del pagamento delle spese di istruttoria⁷;
- ☐ procura/atto da cui risultano i poteri di rappresentanza, se non riscontrabili da visura camerale;
- ☐ eventuale dichiarazione sostitutiva con marca da bollo ovvero motivata dichiarazione di esenzione;

Il sottoscritto, inoltre:

- è a conoscenza che in assenza del titolo concessorio e di eventuali ulteriori titoli abilitativi necessari non è possibile iniziare l'utilizzazione del bene demaniale;
- è altresì a conoscenza delle sanzioni derivanti da dichiarazioni mendaci e per le ipotesi di falsità in atti previste dall'art.76 D.P.R. 445/2000 e delle conseguenze di cui all'art.75 del medesimo Decreto.

Luogo e data
Bologna 24/09/2025

Firma (richiedente)

Giuseppe Mastropieri

Il sottoscritto autorizza il trattamento dei dati personali da parte di Arpae secondo le modalità e nei limiti dell'informativa allegata alla presente istanza di cui dichiara di aver preso visione.

Luogo e data
Bologna 24/09/2025

Firma (richiedente)

Giuseppe Mastropieri

⁷ Le spese di istruttoria devono essere versate dal richiedente e la relativa attestazione va allegata all'istanza. Per le istruzioni di pagamento si veda la pagina web al seguente link: <https://www.arpae.it/pagamentidemanioidrico> - Gli Enti Pubblici versano sul conto di tesoreria unica della Regione n. 0030864.

**Informativa sul trattamento dei dati personali
ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD)**

Arpae Emilia-Romagna, in qualità di titolare del trattamento dei dati personali (con sede in Via Po 5, 40139 Bologna, dirgen@cert.arpae.emr.it - Centralino 051- 6223811), tratterà i dati personali conferiti con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, per le finalità previste dal Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD), in particolare per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico o comunque connessi all'esercizio dei propri pubblici poteri, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici.

I dati saranno trattati per tutto il tempo di durata del procedimento amministrativo o della attività tecnica di Arpae che la riguarda e successivamente saranno mantenuti in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.

I dati saranno trattati dal personale e da collaboratori di Arpae e dagli enti a vario titolo coinvolti nel procedimento. Al di fuori di queste ipotesi i dati non saranno comunicati a terzi né diffusi, se non nei casi specificamente consentiti dall'interessato o previsti dal diritto nazionale o dell'Unione Europea.

Gli interessati hanno il diritto di chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai propri dati personali, la rettifica o la cancellazione degli stessi, la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento (artt. 15 e ss. del RGPD). L'apposita istanza ad Arpae è presentata contattando il DPO (Responsabile della Protezione dei Dati) all'indirizzo dpo@arpae.it presso Arpae.

Gli interessati, ricorrendone i presupposti, hanno, altresì, il diritto di proporre reclamo secondo le procedure previste dagli artt. 77 e ss. del RGPD.

SCHEMA A

nuova concessione - nuova concessione con regolarizzazione - concessione occasionale - variante a concessione vigente - rinnovo con variante a concessione vigente

☒ nuova concessione

☐ nuova concessione con regolarizzazione di occupazione

☐ concessione per occupazione occasionale¹ dal ____/____/____ al ____/____/____

☐ variante a concessione vigente:

Pratica n. _____ rilasciata con atto n. _____ del _____

☐ rinnovo con variante a concessione vigente:

Pratica n. _____ rilasciata con atto n. _____ del _____

Tipo di occupazione

☐ senza realizzazione di opere

☒ con realizzazione di opere

Descrizione dell'occupazione:

Sponda: ☐ destra ☐ sinistra ☒ in alveo o in entrambe le sponde

del corso d'acqua Torrente Samoggia

individuate in mappa catastale come segue:

| Comune | Sezione catastale | Foglio | Mappale | Fronte mappale ² | Parte mappale ³ |
|--------------------------------|-------------------|--------|--------------------------------|-----------------------------|----------------------------|
| Sala Bolognese (BO) | H678 | 28 | 1, 3, 92 | <input type="checkbox"/> | X |
| San Giovanni in Persiceto (BO) | G467 | 95 | 73, 74, 75, 76, 84, 81, 83, 82 | <input type="checkbox"/> | X |

¹ Occupazione occasionale, legata ad eventi, manifestazioni o necessità particolari di durata non superiore a quarantacinque giorni, ai sensi dell'art. 16 comma 6 LR 7/2004.

² Selezionare nei casi in cui l'area sia antistante al relativo mappale.

³ Selezionare nel caso in cui l'area riguardi una porzione del relativo mappale.

| | | | | | |
|--------------------------------|------|----|--|--------------------------|--------------------------|
| San Giovanni in Persiceto (BO) | G467 | 85 | 80, 81, 82, 83, 84, 115, 86, 131, 132, 118, 117, 113 | <input type="checkbox"/> | X |
| | | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

☐ ricadenti **in area naturale protetta** denominata _____

☐ ricadenti **in sito della Rete Natura 2000** (SIC o ZPS) codice _____

da occupare/utilizzare con:⁴

☐ Coltivazioni agricole a campagna (indicare ogni tipo di coltura e la relativa estensione in ha):

| | | | | | |
|------------------|----------|------------------|----------|---------------|----------|
| Bosco | ha _____ | Canneto | ha _____ | Castagneto | ha _____ |
| Coltiv. floreali | ha _____ | Coltiv. orticole | ha _____ | Frutteto | ha _____ |
| Gelseto | ha _____ | Incolto | ha _____ | Noceto | ha _____ |
| Pascolo | ha _____ | Prato | ha _____ | Prato stabile | ha _____ |
| Risaia | ha _____ | Seminativo | ha _____ | Uliveto | ha _____ |
| Vigneto | ha _____ | Vivaio | ha _____ | | |

☐ Coltivazioni agricole in golena ha _____

☐ Sfalcio ha _____

☐ Pioppicoltura ha _____

☐ Orto domestico m² _____ recinzione sì / no ricovero attrezzi m² _____

☐ Area cortiliva/giardino m² _____ recinzione: sì / no

☐ Fabbricato amovibile/posto auto/parcheggio m² _____ n° _____ piani

☐ Servizi/cantine/magazzini m² _____

⁴ Indicare il tipo di utilizzo previsto dall'art. 20 comma 3 L.R. 7/2004 e successive Delibere della Giunta Regionale 895/2007, 913/2009, 469/2011, 173/2014, 1622/2015 e DGR 1717/2021.

☐ Manufatto per scarico acque n° _____ diametro mm _____ lunghezza m _____ alveo / fuori alveo

☐ Linea telefonica aerea attraversamenti n° _____

☐ Linea elettrica aerea kV _____ n° _____

☐ Cavo/tubo agganciato a ponte o inserito nell'impalcato n° _____

X Attraversamento con tubazione: n. 1 diametro mm 250 lunghezza m 2000 alveo e fuori alveo

☐ Ponte di strade statali, comunali e provinciali n. _____ / ponte di autostrada o ferrovia m _____ /
ponte privato o guado ad una corsia m _____ / ponte privato a n. _____ corsie m _____

☐ Guado senza opere a una corsia

☐ Strada ad uso _____ km _____

☐ Rampe di collegamento: n° _____ pedonali / n° _____ carrabili unico accesso sì / no

☐ Cabina elettrica/per telecomunicazioni m² _____

☐ Depuratore m² _____

☐ Pali n° _____ / Tralicci - antenne n° _____

☐ Opere di cantierizzazione superfici modeste (impalcature/ponteggi ecc.) n° _____

☐ Opere di cantierizzazione complesse m² _____

☐ Strada di cantiere n. _____, costituite complessivamente da tratti utilizzati come:
passaggio con cingolati m _____ / transito su piste esistenti di mezzi operativi m _____ /
pista con modesti sbancamenti m _____ / pista con notevoli sbancamenti m _____ /
rampe per accesso a guadi o ponti m _____

☐ Cartelli pubblicitari: n. _____ superficie cad. monofacciale m² _____ / bifacciale m² _____

☐ Occupazione spazio acqueo con manufatti _____ m² _____

☐ Occupazione spazio acqueo per ormeggio natanti _____ m² _____

☐ Capanno da pesca:

rete m² _____ / superficie coperta dai manufatti m² _____ / passerella accesso capanno m² _____ /
passerella accesso alla rete m² _____ / area occupata con lastrici o piccoli manufatti m² _____ /
area a prato in uso esclusivo m² _____ / onere sfalcio fra capanni si / no

☐ Laghetto a uso: agricolo m² _____ / sportivo m² _____ / produttivo m² _____

☐ Uso fini venatori ha _____ con finalità lucrative si / no

☐ Taglio selettivo della vegetazione arborea ed arbustiva ripariale:

area con difficile accessibilità si / no

area con vegetazione a bosco si / no

Metodo (ai sensi della DGR 1740/2018)

legno tenero tipo _____ q.li _____

legno duro tipo _____ q.li _____

Metodo (ai sensi della DGR 1845/2019)

Vegetazione arborea fino a 10 anni (es. piante di neoformazione fino diametro di 10 cm) ha _____

Vegetazione arborea oltre 10 anni (es. chiome a contatto, diametro > di 10 cm) ha _____

☐ Attività di acquacoltura e molluschicoltura m² _____

☐ Altro _____

avente caratteristiche e dimensioni indicate nella documentazione tecnica allegata, a scopo

Indica quale circostanza di esenzione o di riduzione del canone (Art. 20 commi 5 e 6 L.R. 7/2004, DGR 895/2007, DGR 913/2009, DGR 469/2011, DGR 173/2014, DGR 1622/2015, DGR 1717/2021):

Allegati obbligatori per ogni tipologia di istanza

- computo metrico della superficie da occupare, completo di elementi utili al fine del calcolo del canone;
- documentazione fotografica dello stato dei luoghi;
- documentazione attestante la proprietà o altro diritto reale, in caso di occupazione/uso del bene richiesto in concessione strumentali al godimento tali diritti (visure catastali o copie di atti);

- nulla osta dell'ente di gestione dell'area naturale protetta⁵/attestazione di presentazione dell'istanza/dichiarazione asseverata della non necessità del nulla osta;
- modello A1 o A2 di pre-valutazione d'incidenza / esito della valutazione d'incidenza nel caso in cui l'intervento rientri nei siti della Natura 2000, come stabilito dalla D.G.R. 1191/2007⁶;

Allegati aggiuntivi obbligatori per nuova concessione con regolarizzazione

- dichiarazione di occupazione pregressa senza titolo indicando l'utilizzo e il periodo;
- breve descrizione della tipologia di occupazione che contenga le modalità di intervento previste, comprese eventuali opere amovibili a servizio dell'attività richiesta;
- rappresentazione dell'area demaniale interessata su base catastale, CTR e ortofoto con indicazione della distanza rispetto al piede esterno dell'argine o dal ciglio superiore della sponda (R.D. 523/1904, art. 93 ss);

Allegati aggiuntivi obbligatori per variante a concessione vigente o rinnovo con variante

- descrizione delle modifiche da apportare;
- dichiarazione sostitutiva in relazione al rispetto delle prescrizioni della concessione vigente (il richiedente dichiara di avere rispettato le prescrizioni della concessione vigente)

Allegati aggiuntivi obbligatori per occupazione con realizzazione di opere

- progetto, corredato almeno dei seguenti elaborati, commisurati all'opera da realizzare e redatti in scala adeguata e debitamente quotati, a firma del richiedente e dei tecnici previsti per legge:
 - relazione tecnica che descriva l'intervento da realizzare;
 - planimetria su base catastale, CTR e ortofoto con delimitazione dell'area demaniale occupata, rappresentazione dello stato di fatto e di progetto e identificazione quotata delle distanze delle opere previste dal piede esterno dell'argine o dal ciglio superiore della sponda (R.D. 523/1904);
 - particolari costruttivi delle opere;
 - sezioni trasversali con stato di fatto e di progetto in quote altimetriche assolute comprendenti l'intero alveo del corso d'acqua, quindi dal piano di campagna della sponda in sinistra a quello della sponda

⁵ Se l'intervento ricade entro il perimetro di area naturale protetta occorre allegare il nulla osta dell'ente di gestione, ovvero produrlo in corso d'istruttoria.

⁶ Se l'intervento rientra nei siti della rete Natura 2000 occorre presentare il previsto modello A1 o A2 di pre-valutazione d'incidenza o copia dell'esito della valutazione d'incidenza eseguita ai sensi degli Art. 6 e 7 della L.R. 7/2004.

in destra con identificazione delle opere previste e delle relative distanze dal piede esterno dell'argine o dal ciglio superiore della sponda (R.D. 523/1904);

- verifiche idrogeologiche, idrauliche e geotecniche in base anche a quanto prescritto dalla normativa di settore o dagli strumenti di pianificazione in relazione alla tipologia di occupazione e di opera prevista;
- in caso di opere o piste/accessi in alveo o che interessano arginature, con modificazioni anche temporanee dell'assetto del corso d'acqua: fasi di cantierizzazione (cronoprogramma) e opere (es. rampe di accesso);
- in caso di nuova opera interferente con opera esistente (es. reti inserite o ancorate a strutture esistenti): deposito di eventuale accordo con il soggetto titolare del manufatto esistente e dell'atto concessorio se esistente;
- progetto di dismissione/ripristino dell'area.

Allegati aggiuntivi obbligatori per occupazione senza realizzazione di opere

- breve descrizione della tipologia di occupazione che contenga le modalità di intervento previste, comprese eventuali opere amovibili a servizio dell'attività richiesta;
- rappresentazione dell'area demaniale interessata su base catastale, CTR e ortofoto con indicazione della distanza rispetto al piede esterno dell'argine o dal ciglio superiore della sponda (R.D. 523/1904, art. 93 ss).

Con riferimento ai dati e alle informazioni contenute nella presente scheda dichiara di essere a conoscenza delle sanzioni derivanti da dichiarazioni mendaci e per le ipotesi di falsità in atti previste dall'art.76 D.P.R. 445/2000 e delle conseguenze di cui all'art.75 del medesimo Decreto.

Luogo e data Bologna 24/09/2025

Firma (richiedente)
Giuseppe Mastropieri

Regione Emilia-Romagna - Spese istruttorie concessione demaniale

ATTESTATO DI PAGAMENTO

| Dati pagamento | |
|---|---|
| Servizio | Spese istruttorie concessione demaniale |
| Importo totale versato | € 75,00 |
| Data e ora del pagamento | 16/09/2025 16:10:19 |
| Identificativo pagamento | 6ab0a499-fcc7-4773-a755-050813818ef6 |
| Identificativo univoco di versamento | 02000006656555551 |
| Causale | Utilizzo aree del demanio idrico |
| Soggetto debitore | |
| Nominativo | Sunstore Srl |
| Codice fiscale | 04107121206 |
| e-mail | |
| Ente beneficiario | |
| Denominazione | Regione Emilia-Romagna |
| Codice fiscale | 80062590379 |
| Prestatore di servizi di pagamento (Istituto attestante) | |
| Denominazione | MOONEY S.P.A. |
| Codice identificativo univoco | SIGPITM1XXX |
| Identificativo univoco riscossione | 3726ad8cc4d24628b66e3b5c864c0de0 |

DOCUMENTO NON VALIDO AI FINI FISCALI

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA PER MARCA DA BOLLO

(Art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445 – D.M. 10 novembre 2011)

Spazio per marche da bollo



Il/La sottoscritto/a .Mastropieri Giuseppe

Codice fiscale (persona fisica) [REDACTED]

| | |
|---|--|
| Impresa (azienda, società, ecc.) | (specificare ragione sociale/denominazione) SUNSTORE SRL P.Iva 04107121206cod. fisc. 04107121206 firmatario in qualità di [] titolare, [X] legale rappresentante, [] presidente, [] incaricato, [] altro (specificare) |
|---|--|

Consapevole di quanto prescritto dall'art. 76 e 73 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi sono puniti ai sensi del codice penale e dalle leggi speciali in materia, sotto la propria responsabilità:

dichiara

– di avere annullato la marca da bollo apposta sulla presente dichiarazione avente identificativo:

n. 01240075393361 data 16/07/2025

n. data

n. data

n. data

– che la marca da bollo apposta sulla presente dichiarazione si riferisce alla pratica:

Istanza di Concessione di aree del Demanio Idrico per il Torrente Samoggia

– che la marca da bollo apposta sulla presente dichiarazione non sarà utilizzata per altri adempimenti.

L'originale della presente dichiarazione è disponibile per ogni eventuale controllo ai sensi di legge, presso il seguente indirizzo:

Comune Bologna via Giacomo Matteotti n. 31/2

Bologna, 25/09/2025

(luogo e data)

Il Dichiarante

.....